

Осн



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛПАШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.05.2024

№ 274

Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях

По результатам рассмотрения ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» № 1530/24 от 9 апреля 2024 года об установлении публичного сервитута в отношении земель в кадастровом квартале 70:19:0000001, государственная собственность, на которые не разграничена и земельного участка с кадастровым номером 70:19:0000000:175, принято решение об установлении публичного сервитута на срок 49 лет в отношении указанных земель и земельного участка в целях эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, являющихся объектами местного значения муниципального района, необходимых для организации газоснабжения населения (сооружение, кадастровый номер 70:19:0000001:7032, наименование «Газопровод до земельного участка, расположенного по адресу: Томская область, р-н Колпашевский, г.Колпашево, ул.Кирова, 27»)

Сведения о публичном сервитуте:

1. Сведения об обладателе публичного сервитута: общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ОГРН 1087017002533, ИНН 7017203428).

2. Сведения о собственнике инженерного сооружения: общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ОГРН 1087017002533, ИНН 7017203428), запись о регистрации права: №70:19:0000001:7032-70/055/2024-1 от 14.03.2024.

3. Кадастровые номера земельных участков (при их наличии) и адреса или описание местоположения таких земельных участков или земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут:

земельный участок 70:19:0000000:175, Российская Федерация, Томская область, Колпашевский район, Колпашевское городское поселение, г.Колпашево, ГРПШ № 11;

земли в кадастровом квартале 70:19:0000001, Российская Федерация, Томская область, Колпашевский район, Колпашевское городское поселение, г.Колпашево.

Границы публичного сервитута установлены в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута (приложение № 1 к настоящему постановлению).

4. Срок публичного сервитута: 49 лет.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): 3 дня.

6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 ЗК РФ, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами (при наличии

решений): не принималось.

7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации:

в отношении земель, кадастровая стоимость которых не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации, исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району;

в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, соглашением об осуществлении публичного сервитута, заключенным с правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут;

в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности в соответствии со ст. 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций (3 дня).

10. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земли, земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования: ООО «Газпром газораспределение Томск» привести земли и земельные участки, указанные в пункте 3 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Колпашевского городского поселения Чукова А.А.

Глава Колпашевского
городского поселения

Е.А.Минина
5 62 21

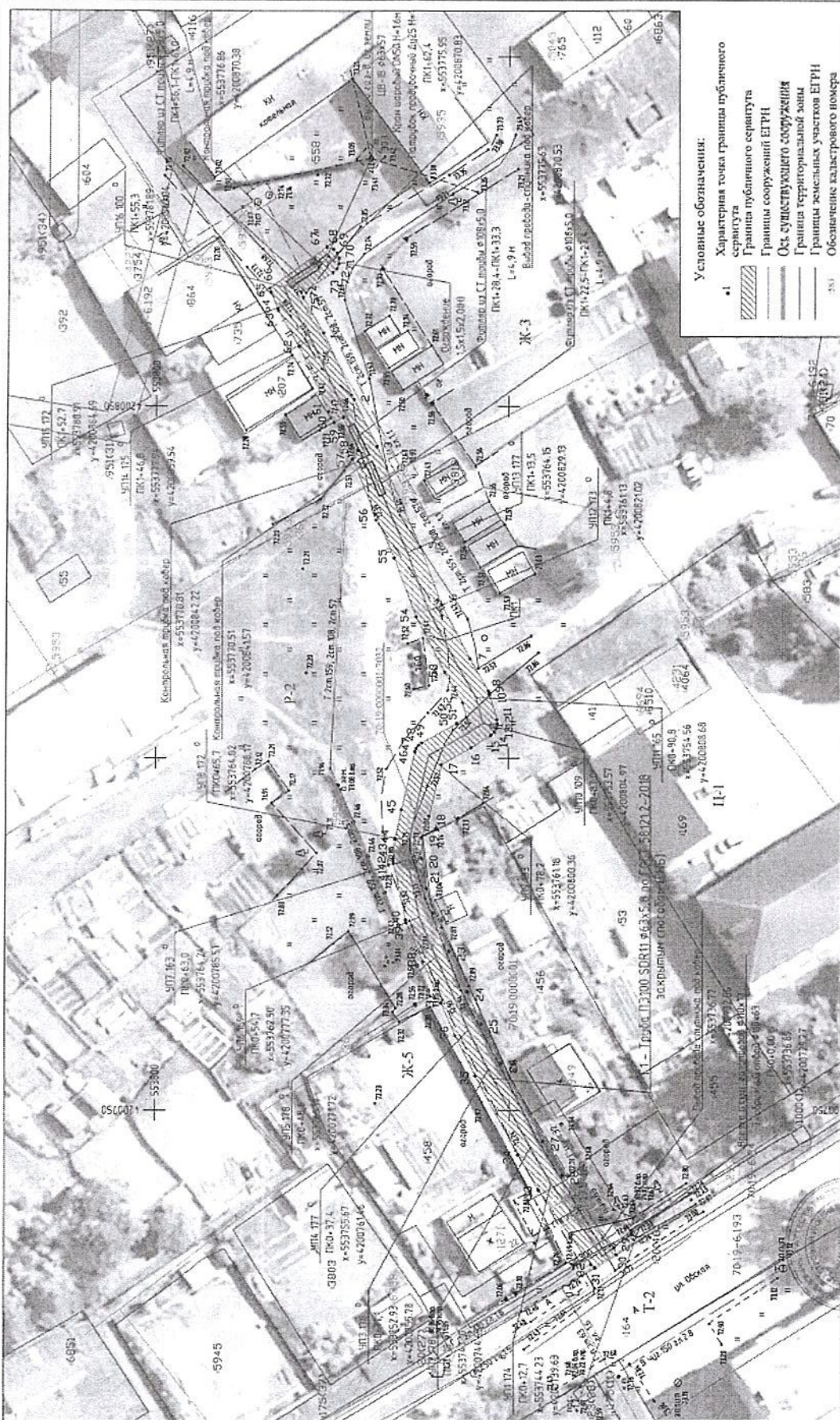


А.В.Щукин

Приложение № 1 к постановлению
Администрации Колпашевского
городского поселения
от 08.05.2024 № 274

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

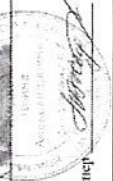
Лист 1, всего листов 2



Условные обозначения:

| | |
|----|--|
| 41 | Характерная точка границы публичного сервитута |
| | Граница публичного сервитута |
| | Границы сооружений ЕТРН |
| | Ося существующего сооружения |
| | Граница территориальной зоны |
| | Границы земельных участков ЕТРН |
| | Обозначение кадастрового номера |
| | Границы кадастровой номерной зоны с особыми условиями использования территории |
| | Границы кадастрового квартала |
| | Обозначение территориальной зоны |

Кадастровый инженер И.А. Жидкова



| ■ площадь публичного сервитута: 642 кв. м | | Система координат: МСК-70, зона 4 | |
|---|---|-----------------------------------|------------|
| № | Соблажение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | | X | Y |
| 1 | | 553776.17 | 4200860.47 |
| 2 | | 553771.72 | 4200850.99 |
| 3 | | 553768.46 | 4200844.35 |
| 4 | | 553765.07 | 4200836.23 |
| 5 | | 553762.32 | 4200829.93 |
| 6 | | 553759.31 | 4200821.85 |
| 7 | | 553755.37 | 4200814.18 |
| 8 | | 553752.82 | 4200809.67 |
| 9 | | 553752.71 | 4200809.44 |
| 10 | | 553752.63 | 4200809.20 |
| 11 | | 553751.65 | 4200805.48 |
| 12 | | 553751.58 | 4200804.86 |
| 13 | | 553751.71 | 4200804.26 |
| 14 | | 553752.02 | 4200803.72 |
| 15 | | 553752.48 | 4200803.30 |
| 16 | | 553755.25 | 4200801.48 |
| 17 | | 553759.43 | 4200799.07 |
| 18 | | 553761.18 | 4200791.72 |
| 19 | | 553762.20 | 4200788.68 |
| 20 | | 553762.23 | 4200785.67 |
| 21 | | 553761.51 | 4200781.46 |
| 22 | | 553760.59 | 4200777.95 |
| 23 | | 553758.32 | 4200772.50 |
| 24 | | 553755.78 | 4200766.85 |
| 25 | | 553753.87 | 4200762.33 |
| 26 | | 553751.14 | 4200756.66 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 27 | 553745.33 | 4200745.59 |
| 28 | 553742.61 | 4200740.79 |
| 29 | 553735.28 | 4200730.45 |
| 30 | 553734.95 | 4200729.45 |
| 31 | 553737.98 | 4200727.62 |
| 32 | 553738.54 | 4200728.13 |
| 33 | 553745.98 | 4200738.64 |
| 34 | 553748.84 | 4200743.67 |
| 35 | 553754.74 | 4200754.92 |
| 36 | 553757.51 | 4200760.68 |
| 37 | 553759.46 | 4200765.29 |
| 38 | 553762.02 | 4200770.96 |
| 39 | 553764.36 | 4200776.58 |
| 40 | 553764.47 | 4200776.94 |
| 41 | 553766.20 | 4200785.11 |
| 42 | 553766.24 | 4200785.39 |
| 43 | 553766.23 | 4200785.68 |
| 44 | 553766.01 | 4200788.48 |
| 45 | 553765.08 | 4200792.64 |
| 46 | 553763.13 | 4200800.83 |
| 47 | 553762.93 | 4200801.34 |
| 48 | 553762.61 | 4200801.77 |
| 49 | 553762.18 | 4200802.10 |
| 50 | 553757.25 | 4200804.94 |
| 51 | 553755.88 | 4200805.85 |
| 52 | 553756.42 | 4200807.93 |
| 53 | 553758.89 | 4200812.29 |
| 54 | 553762.91 | 4200820.11 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 55 | 553766.02 | 4200828.43 |
| 56 | 553768.75 | 4200834.66 |
| 57 | 553772.01 | 4200842.54 |
| 58 | 553771.13 | 4200843.81 |
| 59 | 553773.29 | 4200848.48 |
| 60 | 553774.60 | 4200847.78 |
| 61 | 553775.34 | 4200849.29 |
| 62 | 553779.67 | 4200858.54 |
| 63 | 553782.65 | 4200863.69 |
| 64 | 553782.77 | 4200863.93 |
| 65 | 553783.74 | 4200866.29 |
| 66 | 553783.88 | 4200866.94 |
| 67 | 553775.74 | 4200872.79 |
| 68 | 553774.80 | 4200872.48 |
| 69 | 553774.26 | 4200871.92 |
| 70 | 553773.98 | 4200871.19 |
| 71 | 553774.00 | 4200870.41 |
| 72 | 553774.31 | 4200869.69 |
| 73 | 553774.87 | 4200869.15 |
| 74 | 553779.40 | 4200866.26 |
| 75 | 553779.12 | 4200865.56 |
| I | 553776.17 | 4200860.47 |