



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛПАШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.2024

№ 503

Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях

По результатам рассмотрения ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» № 2650/24 от 21 июня 2024 года об установлении публичного сервитута в отношении земель в кадастровом квартале 70:19:0000004, государственная собственность, на которые не разграничена и земельных участков с кадастровыми номерами 70:19:0000000:9, 70:19:0000004:1859, принято решение об установлении публичного сервитута на срок 49 лет в отношении указанных земель и земельных участков в целях эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, являющихся объектами местного значения муниципального района, необходимых для организации газоснабжения населения (сооружение, кадастровый номер 70:19:0000004:2837, наименование «Газопровод до земельного участка, расположенного по адресу: Томская область, Колпашевский район, г.Колпашево, ул.Портовая, д.66, стр.2»)

Сведения о публичном сервитуте:

1. Сведения об обладателе публичного сервитута: общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ОГРН 1087017002533, ИНН 7017203428).

2. Сведения о собственнике инженерного сооружения: общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ОГРН 1087017002533, ИНН 7017203428), запись о регистрации права: №70:19:0000004:2837-70/055/2024-1 от 26.03.2024.

3. Кадастровые номера земельных участков (при их наличии) и адреса или описание местоположения таких земельных участков или земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут:

земельный участок 70:19:0000000:9, Томская область, р-н Колпашевский, г.Колпашево, район «Пески», начало ул.Кирпичная 17/1; конец ул.Береговая, 48;

земельный участок 70:19:0000004:1859, Российская Федерация, Томская область, Колпашевский муниципальный район, Колпашевское городское поселение, г.Колпашево, ул.Портовая, 72/4;

земли в кадастровом квартале 70:19:0000004, Российская Федерация, Томская область, Колпашевский район, Колпашевское городское поселение, г.Колпашево.

Границы публичного сервитута установлены в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута (приложение № 1 к настоящему постановлению).

4. Срок публичного сервитута: 49 лет.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): 3 дня.

6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 ЗК РФ, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами (при наличии решений): не принималось.

7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации:

в отношении земель, кадастровая стоимость которых не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации, исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району;

в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, соглашением об осуществлении публичного сервитута, заключенным с правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут;

в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности в соответствии со ст. 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций (3 дня).

10. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земли, земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования: ООО «Газпром газораспределение Томск» привести земли и земельные участки, указанные в пункте 3 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Колпашевского городского поселения Чукова А.А.

И.о.Главы Колпашевского
городского поселения

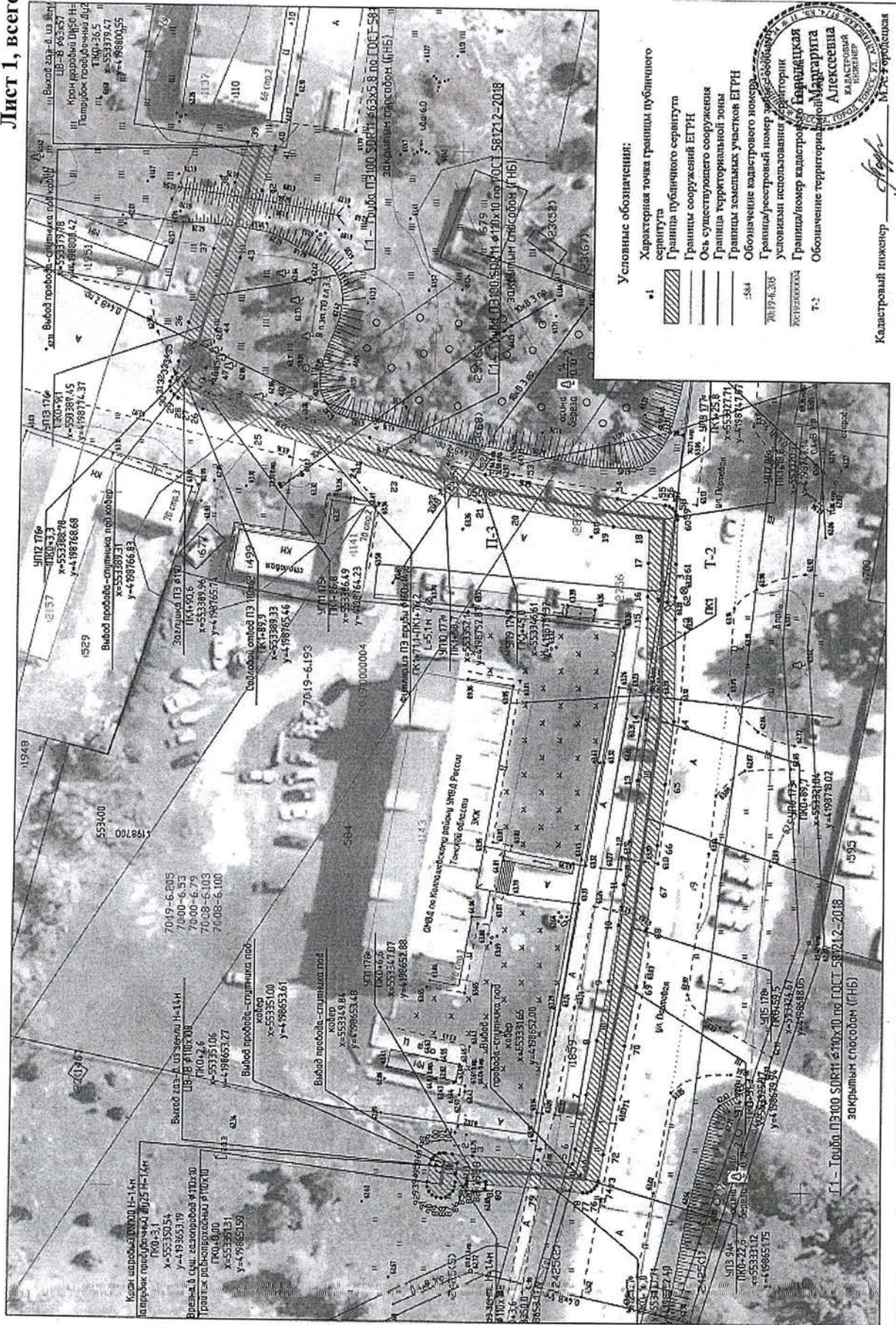


А.А.Чуков

Е.А.Минина
5 62 21

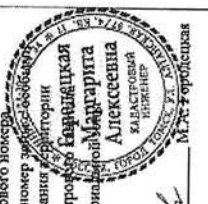
Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Лист 1, всего листов 2



Условные обозначения:

- 1 Характерная точка границы публичного сервитута
- Граница публичного сервитута
- Границы сооружений ЕПН
- Оса существующего сооружения
- Граница территориальной зоны
- Границы земельных участков ЕПН
- Обозначение кадастрового объекта
- Границы/реестровый номер земельного участка
- Условный номер кадастровой территории
- Границы/номер кадастровой территории
- Обозначение территории



Кадастровый инженер
Гардицкая
И.П.С. Горобинская

Площадь публичного сервитута: 911 кв. м		Система координат: МСК-70, зона 4			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	55330.81	4198655.25	53	55340.01	4198752.19
2	55349.81	4198655.12	54	55327.43	4198749.96
3	55334.94	4198654.89	55	55320.49	4198749.13
4	55337.62	4198654.40	56	55319.93	4198748.97
5	55332.77	4198653.92	57	55319.43	4198748.66
6	55332.41	4198656.02	58	55319.05	4198748.22
7	55330.98	4198663.85	59	55318.81	4198747.68
8	55329.56	4198671.66	60	55318.73	4198747.10
9	55327.94	4198680.29	61	55318.85	4198740.66
10	55326.66	4198688.33	62	55318.91	4198735.84
11	55325.95	4198694.23	63	55318.93	4198732.64
12	55325.19	4198700.47	64	55319.05	4198717.89
13	55324.14	4198709.32	65	55320.16	4198708.84
14	55323.05	4198718.15	66	55321.21	4198699.99
15	55322.93	4198732.68	67	55321.97	4198693.75
16	55322.91	4198735.88	68	55322.70	4198687.74
17	55322.85	4198740.74	69	55324.00	4198679.58
18	55322.76	4198745.37	70	55325.62	4198670.92
19	55327.96	4198745.99	71	55327.04	4198663.13
20	55340.71	4198748.25	72	55328.47	4198655.30
21	55347.05	4198749.37	73	55329.15	4198651.41
22	55352.69	4198750.93	74	55329.34	4198650.84
23	55358.30	4198752.78	75	55329.69	4198650.36
24	55364.29	4198754.74	76	55330.16	4198650.00
25	55378.13	4198759.40	77		
26	55387.21	4198762.37	78		
27	55390.76	4198763.90	79		
28	55391.34	4198764.29	80		
29	55391.76	4198764.84	81		
30	55391.96	4198765.51	82		
31	55391.92	4198766.20	83		
32	55391.64	4198766.84	84		
33	55391.16	4198767.35	85		
34	55391.03	4198767.41	86		
35	55390.74	4198769.15	87		
36	55389.38	4198774.90	88		
37	55386.05	4198785.45	89		
38	55383.18	4198795.12	90		
39	55381.41	4198801.05	91		
40	55377.49	4198800.48	92		
41	55377.55	4198799.98	93		
42	55379.34	4198793.98	94		
43	55382.23	4198784.26	95		
44	55385.52	4198773.84	96		
45	55386.83	4198768.29	97		
46	55387.10	4198766.68	98		
47	55385.79	4198766.11	99		
48	55376.87	4198763.20	100		
49	55363.03	4198758.54	101		
50	55357.04	4198756.58	102		
51	55351.57	4198754.77	1		
52	55346.17	4198753.27			

55330.72	4198649.79
55331.32	4198649.76
55337.87	4198650.41
55344.99	4198650.78
55344.98	4198651.21
55347.68	4198651.32
55347.71	4198650.94
55349.37	4198651.07
55349.46	4198650.45
55349.68	4198649.79
55350.11	4198649.25
55350.70	4198648.88
55351.38	4198648.74
55352.07	4198648.84
55352.68	4198649.17
55353.14	4198649.69
55353.40	4198650.34
55353.42	4198651.03
55353.05	4198653.56
55352.83	4198654.22
55352.68	4198654.41
55352.40	4198654.76
55352.28	4198654.86
55351.81	4198655.13
55351.58	4198655.20
55351.13	4198655.27
55350.81	4198655.25