



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛПАШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.01.2025

№ 50

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Колпашёво, ул. Ватутина, 36/2

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Устава муниципального образования «Колпашёвское городское поселение», статьей 6 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Колпашёвское городское поселение», утвержденных решением Совета Колпашёвского городского поселения от 25 декабря 2012 года № 77, решением Совета Колпашёвского городского поселения от 30 ноября 2018 года № 39 «Об утверждении Положения об организации и проведении в Колпашёвском городском поселении общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления Администрации Колпашёвского городского поселения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Колпашёво, ул. Ватутина, земельный участок 36/2», (далее — проект), согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Срок проведения публичных слушаний: с 31 января 2025 года по 20 февраля 2025 года.

3. Ответственным органом за проведение публичных слушаний является отдел градостроительства и землеустройства Администрации Колпашёвского городского поселения.

4. Назначить председателем публичных слушаний начальника отдела градостроительства и землеустройства Администрации Колпашёвского

городского поселения Минину Е.А.

5. Назначить секретарем публичных слушаний главного специалиста, инженера-строителя отдела градостроительства и землеустройства Администрации Колпашевского городского поселения Третьякову Н.А.

6. Установить, что местоположение границ территориальной зоны, в границах которой расположен объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект, определяется согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

7. Дата размещения проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте органов местного самоуправления Колпашевского городского поселения 7 февраля 2025 года.

8. Оповещение о начале публичных слушаний располагается на информационном стенде в Администрации Колпашевского городского поселения по адресу: Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Победы, 5.

9. Дата открытия экспозиции проекта 7 февраля 2025 года.

Место проведения экспозиции — кабинет № 218 здания Администрации Колпашевского городского поселения по адресу: Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Победы, д. 5. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 09:00 по 17:00, обеденный перерыв с 13:00 по 14:00.

Срок проведения экспозиции: с 7 февраля 2025 года по 17 февраля 2025 года.

10. Дата проведения собрания участников публичных слушаний по проекту 17 февраля 2025 года в 11-00 часов по местному времени.

Место проведения собрания участников публичных слушаний — кабинет № 205 здания Администрации Колпашевского городского поселения по адресу: Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Победы, д. 5.

11. Прием замечаний и предложений по проекту осуществляется отделом градостроительства и землеустройства Администрации Колпашевского городского поселения.

Срок приема замечаний и предложений с 7 февраля 2025 года по 17 февраля 2025 года, ежедневно в рабочие дни с 09:00 по 17:00, обеденный перерыв с 13:00 по 14:00, по адресу: Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Победы, 5, кабинет № 218:

1) в письменной форме в адрес Администрации Колпашевского городского поселения;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта;

3) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

12. Срок для подготовки и оформления протокола публичных слушаний: с 17 февраля 2025 года по 20 февраля 2025 года.

13. Срок для подготовки и опубликования заключения о результатах публичных слушаний: с 17 февраля 2025 года по 20 февраля 2025 года.

14. Опубликовать настоящее постановление в Ведомостях органов

местного самоуправления Колпашевского городского поселения и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Колпашевского городского поселения.

15. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

16. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Колпашевского городского поселения Чукова А.А.

И.о. Главы Колпашевского
городского поселения

А.А.Чуков

Е.А.Минина
5 62 21





АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛПАШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____ 2025

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу:
г. Колпашево, ул. Ватутина, 36/2

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Устава муниципального образования «Колпашёвское городское поселение», статьей 6 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Колпашёвское городское поселение», утвержденных решением Совета Колпашёвского городского поселения от 25 декабря 2012 года № 77, протоколом публичных слушаний от «__» _____ 2025 года №__

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 70:19:0000007:4961, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Колпашёвский муниципальный район, Колпашёвское городское поселение, г. Колпашево, ул. Ватутина, земельный участок, 36/2, общей площадью 339 кв. м., вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка в 1 этаж», в части уменьшения минимального отступа от жилого строения до границы земельного участка, с западной стороны граничащего с земельным участком с кадастровым номером: 70:19:0000007:4412 с 3 м до 2,25 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в Ведомостях органов местного самоуправления Колпашёвского городского поселения и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Колпашёвского городского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

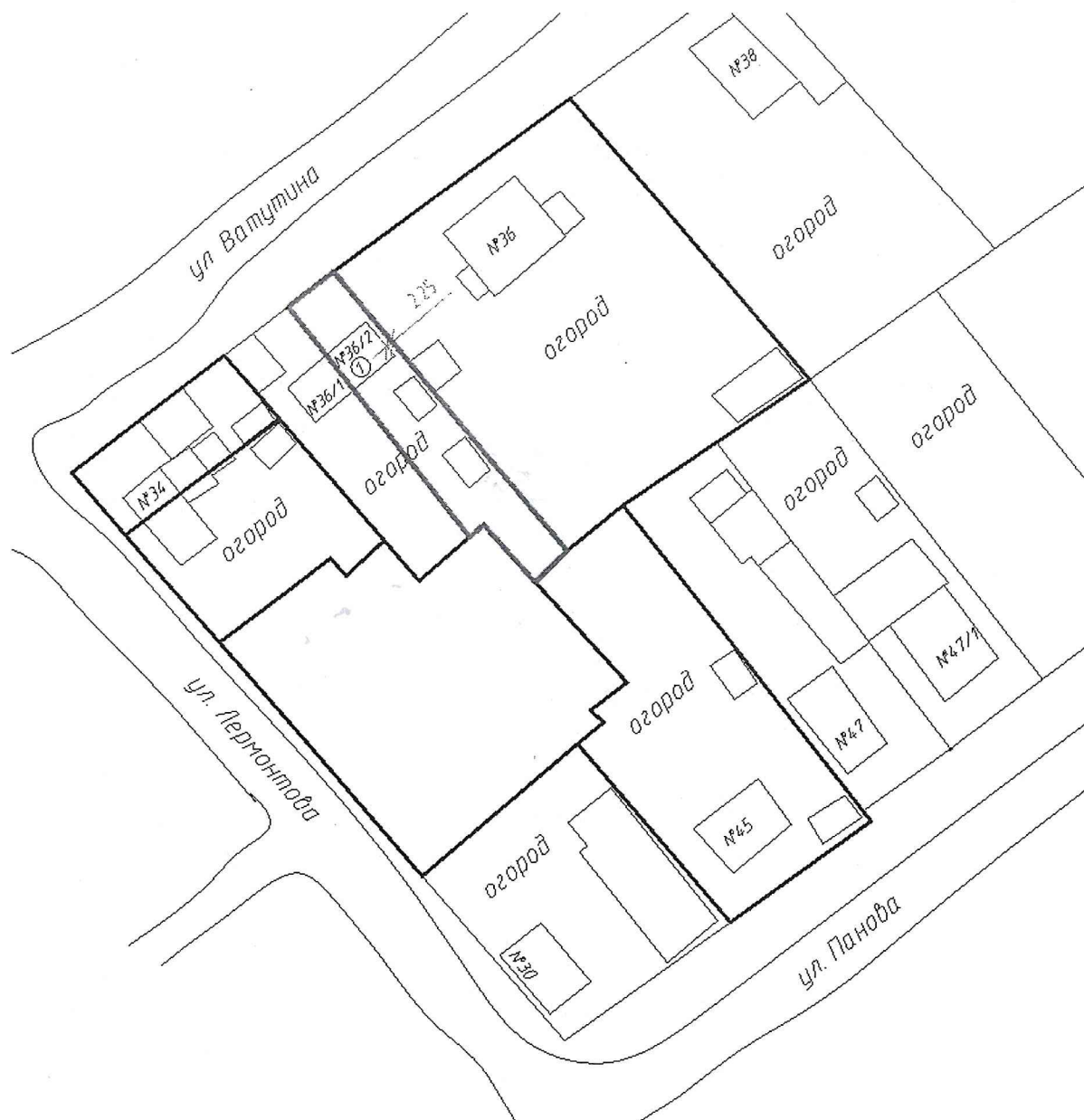
4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Колпашёвского городского поселения Чукова А.А.

И.о. Главы Колпашёвского
городского поселения

А.А.Чуков





Приложение № 2 к постановлению
Администрации Колпашевского городского поселения
от 27.01.2025 №50

Местоположение границ территориальной зоны в границах которой расположен земельный участок по адресу: Томская область, Колпашевский район, г.Колпашево, ул. Ватутина, 36/2



Площадь земельного участка 339 кв. м

Условные обозначения

-  Граница земельного участка
-  Место размещения объекта капитального строительства
-  Расстояние от жилого строения до границ земельного участка по ул. Ватутина, 36
-  Граница земельных участков, граничащих с земельным участком по ул. Ватутина, 36/2